

REGLEMENT

**FINANCIËLE HULP ALS TEGEMOETKOMING
IN DE HUISHUUR**

- art. 1. Het O.C.M.W. verleent een tegemoetkoming in de huishuur voor leefloongenieters, financiële bijstandsgenieters en gezinnen of alleenstaanden met een klein inkomen, woonachtig in Oudenaarde, voor zover aan voorwaarden die in dit reglement werden opgenomen, is voldaan.
Gezinnen of alleenstaanden met een klein inkomen komen in aanmerking voor een financiële tegemoetkoming in de huishuur voor het bedrag dat hun inkomen lager is dan het inkomen van een leefloongenieter met dezelfde gezinssituatie vermeerderd met het bedrag van de tegemoetkoming in de huishuur.
- Art. 2. Voor de berekening van de financiële tegemoetkoming in de huishuur wordt er rekening gehouden met alle inkomsten van alle personen die deel uitmaken van het gezin
- art. 3. Er wordt een financiële tegemoetkoming verleend in het gedeelte huishuur dat gelegen is tussen een ondergrens (1/3 van het leefloon) en een maximumplafond dat verschilt naargelang de gezinssituatie.
- art. 4. De financiële tegemoetkoming in de huishuur is procentueel vastgelegd in een schaal waarbij rekening wordt gehouden met de gezinssituatie en het bedrag van de huishuur.
- art. 5. Voor gezinnen met kinderen wordt de voorziene financiële hulp verhoogd met een bedrag per minderjarig kind ten laste.
- art. 6. De financiële tegemoetkoming in de huishuur wordt pas uitbetaald nadat men het bewijs heeft geleverd dat men is ingeschreven bij een Sociale Huisvestingsmaatschappij en een Sociaal Verhuurkantoor. Het Sociaal Comité kan op voorstel van de sociale dienst om billijkheidsredenen uitzonderingen toestaan op deze voorwaarde.
Gerechtigden op een financiële tegemoetkoming in de huishuur die een aangepaste woning in Oudenaarde van het Sociaal Verhuurkantoor Zuid-Oost-Vlaanderen of de Sociale Huisvestingsmaatschappij ‘Vlaamse Ardennen’ weigeren verliezen het recht op een tegemoetkoming in de huishuur.
Gerechtigden op een financiële tegemoetkoming in de huishuur dienen hun maandelijkse huishuur correct te betalen. De sociale dienst kan hiervoor de betaalbewijzen opvragen van de maandelijkse huishuur.
Indien uit het sociaal onderzoek blijkt dat de maandelijkse huishuur niet correct wordt betaald dan wordt dit voorgelegd aan het Sociaal Comité dat zal

beslissen over het verder recht op een financiële tegemoetkoming in de huishuur.

Gerechtigden op een financiële tegemoetkoming in de huishuur dienen verder hun rechten te laten gelden op een huursubsidie en installatiepremie van het Vlaams Gewest indien zij een onaangepaste of ongezonde woning verlaten en verhuizen naar een woning die gezond is en aan bepaalde normen voldoet.

De sociale dienst zal hen hierbij behulpzaam zijn.

- art. 7. Een financiële tegemoetkoming in de huishuur kan niet gecumuleerd worden met andere premies rond huisvesting.
- art. 8. De bedragen voorzien in dit reglement worden telkens aangepast aan de gezondheidsindex wanneer de sociale uitkeringen worden aangepast.